

## Risques et opportunités liés à la transition climatique

### 9 INDICATEURS DE MESURE

Les indicateurs clés de mesure (KPI) pour évaluer les risques et opportunités de transition liés à l'énergie, l'eau, aux déchets, à l'utilisation des sols et à l'approvisionnement sont basés sur les données de l'année **2023**.

Énergie		
	KPI	Réponses
Risques	Coût total de l'énergie par mètre carré	Coût total de l'énergie (2023) : 168 747 € Surface de l'actif : 51 499 m <sup>2</sup>  → 3,3 € / m <sup>2</sup>
	Taux de dépendance aux énergies fossiles	Consommation totale énergie (2023) : 2 127 153 kWh Dont consommation d'énergies fossiles : 581 084 kWh  → 27 %
Opportunités	Définition d'objectifs de réduction des consommations énergétiques	Electricité : Réduction de 1 % par rapport à l'année précédente Gaz : Réduction de 65% par rapport à l'année précédente
	Évolution des consommations énergétiques	Consommation énergie 2022 : 2 399 939 kWh Consommation énergies 2023 : 2 127 153 kWh  → -11 %
	Réalisation d'un rapport énergétique périodiquement avec suivi	Oui, tous les mois Il y a un comptage pour les mails intérieurs et le parking
	Vérification de la performance et du bon fonctionnement continue des équipements	Oui, tous les mois
	Intégration d'un plan énergétique en concordance avec le plan pluriannuel de travaux avec assignation d'un budget	Oui, sur 5 ans (2023-2028)

Eau		
	KPI	Réponse
Risque	Utilisation totale d'eau par mètre carré	Consommation totale eau (2023) : 34 782 m <sup>3</sup> Surface de l'actif : 51 499 m <sup>2</sup>  → 0,68 m <sup>3</sup> / m <sup>2</sup>
	Évolution des consommations d'eau	Consommation d'eau 2022 : 31 426 m <sup>3</sup> Consommation d'eau 2023 : 34 782 m <sup>3</sup>

		→ +10 %
<b>Opportunité</b>	Définition d'objectifs de réduction des consommations d'eau	Réduction de 15 % par rapport à l'année précédente
	Réalisation d'un rapport de consommation d'eau périodiquement avec suivi	Oui, tous les mois
	Vérification des débits des équipements sanitaires	100% des équipements sont hydro économes (WC, robinets, urinoirs, douches...)

Déchets		
	KPI	Réponse
<b>Risque</b>	Quantité totale de déchets produits par occupant	Production de déchets : 545,04 kg Nombre d'occupants : 400  → 1,36 kg / occupant
<b>Opportunité</b>	Pourcentage de déchets recyclés	Réduction de 15 % par rapport à l'année précédente  → 36 %
	Réalisation d'un rapport de production de déchets périodiquement avec suivi	Oui, tous les mois
	Définition d'objectifs de réduction de la production de déchets	100% des équipements sont hydro économes (WC, robinets, urinoirs, douches...)
	Nombre de flux de déchets triés et séparés sur site	DIB, cartons et bois

Utilisation des sols		
	KPI	Réponse
<b>Risque</b>	Dépendance aux ressources non renouvelables	Moins de 25 % de matériaux non renouvelables utilisés dans les constructions et infrastructures de l'actif
<b>Opportunité</b>	Pourcentage de surface végétalisée	Surface de parcelle : 29 500 m <sup>2</sup> Surface végétalisée (pleine terre, toiture végétalisée, etc.) : ≈ 7000 m <sup>2</sup>  → 15 %
	Réalisation d'un audit écologue et mise en place des actions prioritaires indiquées par l'écologue	Oui, audit réalisé en mai 2023 et actions mises en place en 2023-2024
	Mise en place d'un plan de gestion écologique avec l'interdiction de l'utilisation de produits phytosanitaires	Oui, plan de gestion entre 2023 et 2028